

Powiat Opoczyński na terenie gminy Opoczno, w Mroczkowie Gościnnym realizuje projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 -2020 pn.:

**„Przebudowa wraz z rozbudową budynku warsztatów szkolnych
Zespołu Szkół Technicznych w miejscowości Mroczków Gościnny ”**

Wartość projektu: 5 440 594,00 PLN **w tym dofinansowanie z EFRR :** 3 701 148,31 PLN.

Okres realizacji: od 2017-04-20 do 2020-06-30

Powiat Opoczyński ogłosi w listopadzie tego roku przetarg na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych i zagospodarowania terenu inwestycji przebudowy i rozbudowy budynku warsztatów szkolnych obecnie Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mroczkowie Gościnnym.

Niniejsza inwestycja przewiduje przebudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy działki. Obiekty istniejące po przebudowie oraz projektowany pełnić będą nadal funkcję warsztatów szkolnych aktualnie Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego. W chwili obecnej istnieją jedynie warsztaty samochodowe oraz pomieszczenia higieniczno-sanitarne. Po planowanej przebudowie wraz z rozbudową ulegnie zwiększeniu zarówno powierzchnia użytkowa jak i kubatura obiektów spełniających funkcję warsztatów szkolnych. Powstaną dodatkowe pomieszczenia na pracownię budowlane, stworzone zostaną pomieszczenia higieniczno-sanitarne oraz szatnie odpowiadające wymaganym przepisom oraz utworzone zostaną pracownię kształcenia zawodowego. Planowana rozbudowa przewiduje wykonanie nowej kotłowni, wymianę instalacji elektrycznej w adaptowanym budynku, zmianę nawierzchni utwardzonej placu manewrowego oraz stworzenie miejsc postojowych dla samochodów. Przewiduje się również przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku gospodarczego z dachem dwuspadowym na garaże.

1. Budynek istniejących warsztatów – część przebudowy

Po przebudowie budynek ten będzie nadal budynkiem parterowym o wymiarach: 11,90 x 51,50m.

2. Budynek projektowany warsztatów – część rozbudowy

W rozbudowywanym obiekcie zlokalizowane będą warsztaty budowlane, pomieszczenia sanitarne, pokój nauczycielski oraz pracownię kształcenia zawodowego.

Część rozbudowy o budynek dwukondygnacyjny wraz z przebudowywanym budynkiem istniejących warsztatów stanowiły będą kompleksową funkcję obiektów. Budynki te będą przylegały do siebie i łącznie stanowiły kompleksową funkcję użytkową.

3. Budynek garażowy 3- stanowiskowy

Budynek garaży stanowiskowy zaprojektowano przebudowując i rozbudowując istniejący budynek gospodarczy z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej. Budynek po przebudowie i rozbudowie pełnił będzie funkcję garażową na 3 stanowiska na samochody osobowe oraz będzie posiadał jedno pomieszczenie gospodarcze.

Rozbudowa budynku warsztatów szkolnych Zespołu Szkół Technicznych została w pełni przystosowana do obsługi osób o różnych stopniach sprawności. Inwestycja została zaprojektowana tak, aby osoby z różnym stopniem niepełnosprawnościami mogły korzystać z niej na równych zasadach z innymi użytkownikami. Zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi a także wykorzystując koncepcję uniwersalnego projektowania oraz uwzględniając różne potrzeby funkcjonalne, zwłaszcza w zakresie mobilności, percepcji, sprawności sensorycznej, komunikowania się i informacji, budynek będzie przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Inwestycja przewiduje również zagospodarowanie terenu mając na celu zapewnienie komunikacji wewnętrznej. Zaprojektowano demontaż istniejącego wybetonowania placu z uwagi na spadki przy nowej zabudowie nie gwarantujące właściwego odwodnienia terenu jak również z uwagi na ich zły stan techniczny. Przewiduje się wykonanie nowych chodników umożliwiających dojścia do budynków jak również nowy plac manewrowy. Przewidziano miejsca postojowe dla samochodów. Na działce zaprojektowano pas zieleni między murkiem a drogą dojazdową do placów postojowych usytuowanych wzdłuż ogrodzenia od drogi krajowej. Pas ten będzie obsadzony żywopłotem.

W listopadzie 2017 r. planuje się także wybór inspektorów nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej. Usługa obejmuje pełnienie nadzorów inwestorskich nad budynkiem objętym projektem zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz.2016 z późniejszymi zmianami).

W ramach projektu zaplanowane zostało wyposażenie w nowoczesny sprzęt i pomoce dydaktyczne powstałych w wyniku rozbudowy n/w pracowni :

- elektryki i elektroniki,
- napraw pojazdów
- rysunku technicznego i projektowania,
- technik wytwarzania.

Dostawę sprzętu do przedmiotowych pracowni zaplanowano na II kwartał 2020 roku.

Teren inwestycji i warsztaty szkolne obecnie, przed rozpoczęciem inwestycji:



















