

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia

Starosta Opoczyński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Łódzkiego z dnia 13 czerwca 2025 roku w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że do zbycia w drodze sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego została przeznaczona niżej opisana nieruchomość będąca własnością Skarbu Państwa:

Oznaczenie nieruchomości Wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Informacja dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
Działka nr 1064, Powierzchnia 0,1414 ha, obręb Żelazowice, gm. Białaczów. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Opocznie.	Nieruchomość położona jest w woj. Łódzkim, powiecie opoczyńskim, gm. Białaczów w Żelazowicach. Zlokalizowana jest przy drodze asfaltowej, w centralnej części wsi w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i zagospodarowanych działek rolnych. Posiada równy teren. Nieruchomość ta jest nieuzbrojona.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Białaczów zatwierdzonym Uchwałą nr XXXVI/204/2002 Rady Gminy Białaczów działka oznaczona numerem 1064 położona w miejscowości Żelazowice znajduje się w obrębie obszaru C11MN/MR- Tereny zabudowy mieszkaniowej i siedliskowej K-strefa „K” ochrony krajobrazu kulturowego	115.000 zł (słownie złotych; sto piętnaście tysięcy) Do ceny zostanie doliczony podatek Vat w wysokości 23%	W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynikające z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 u.g.n mogą składać wnioski o jej nabycie w Starostwie Powiatowym w Opocznie ul. Kwiatowa 1a.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony w dniu 18.08.2025r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie przy ul. Kwiatowej 1a na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczony na ten okres na stronie internetowej urzędu pod adresem www.opocznowiat.pl oraz stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej tut. Starostwa www.bip.opocznowiat.pl. Wykaz ponadto zostaje przekazany Wojewodzie Łódzkiemu, w celu opublikowania go na stronie BIP Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego przez okres 21 dni oraz do Urzędu Gminy w Białaczowie celem zamieszczenia go na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń. Informację o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Informacje w sprawie można uzyskać w siedzibie tut. urzędu: pokój nr 210 lub pod numerem tel. (44) 741-49-99.

STAROSTA
Marcin Baranowski