

STAROSTA OPOCZYŃSKI

GN.6622.17.2023

OBWIESZCZENIE STAROSTY OPOCZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 23–26, art. 27 ust. 1, art. 31 pkt 4 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1197), w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie scalenia gruntów obiektu Brudzewice, położonych w części obrębu Brudzewice, zwanego lokalnie jako „Ogrody”

**ZAWIADAMIAM, że w dniu 1 lipca 2025 roku (wtorek) odbędzie się
OKAZANIE PROJEKTU SCALENIA GRUNTÓW „BRUDZEWICE-OGRODY”
W CZĘŚCI ZMIENIONEJ PO ROZPATRZENIU ZASTRZEŻEŃ**

Miejsce przeprowadzania czynności:

w terenie – na obszarze scalenia

	Godzina rozpoczęcia czynności	Miejsce rozpoczęcia czynności
KOMPLEKS ZACHODNI	10 ⁰⁰	przy wjeździe z drogi gminnej od strony Iłów
KOMPLEKS WSCHODNI	10 ³⁰	przy kapliczce na zjeździe z drogi krajowej nr 48

Poszczególne fragmenty obszaru scalenia objęte zmianami oraz miejsca rozpoczęcia czynności wykazano na załączniku graficznym.

Objaśnienia

Projekt scalenia okazano na gruncie w dniu 10.04.2025 r. – zastrzeżenia do tego projektu złożyli uczestnicy scalenia, których grunty są objęte jednostkami rejestrowymi nr 82, 106, 107, 146, 192, 229. Tutejszy organ rozpatrzył złożone zastrzeżenia po zasięgnięciu opinii *Komisji pełniącej funkcje doradcze*. Zmianie uległy proponowane granice wydzielonych gruntów w stosunku do stanu okazanego w dniu 10.04.2024 r. – na fragmentach obszaru scalenia obejmujących grunty wyszczególnione w treści załącznika graficznego.

Pouczenie

Projekt scalenia określa proponowane granice wydzielonych gruntów oraz zasady obejmowania tych gruntów w posiadanie. Projekt ten wyznacza się na gruncie i okazuje uczestnikom scalenia.

Uczestnicy scalenia, w terminie 14 dni od dnia okazania projektu, mogą zgłaszać na piśmie Staroście Opoczyńskiemu zastrzeżenia do tego projektu. Zastrzeżenia do projektu scalenia rozpatruje Starosta Opoczyński, po zasięgnięciu opinii *Komisji pełniącej funkcje doradcze*.

Opiniowanie zastrzeżeń do projektu scalenia gruntów przez *Komisję* odbywa się w obecności zainteresowanych uczestników scalenia oraz przynajmniej połowy liczby członków *Komisji*. W razie potrzeby *Komisja* lub upoważnieni przez nią członkowie dokonują oględzin. O terminie i miejscu posiedzenia *Komisji* oraz dokonywania oględzin powiadamia się zainteresowanych uczestników scalenia na piśmie lub w inny sposób przyjęty w Brudzewicach co najmniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem. Nieobecność zainteresowanych uczestników scalenia na posiedzeniu *Komisji* lub przy dokonywaniu przez nią oględzin nie ma wpływu na przebieg jej czynności, jeżeli zainteresowani uczestnicy zostali prawidłowo zawiadomieni i wezwani do udziału w tych czynnościach.

Każdorazowe zmiany, wprowadzane do projektu scalenia po jego wyznaczeniu na gruncie i okazaniu uczestnikom scalenia, wymagają ponownego wyznaczenia na gruncie i okazania zainteresowanym uczestnikom.

Projekt scalenia może być zatwierdzony, jeżeli po jego okazaniu w sposób wyżej opisany, większość uczestników scalenia nie zgłosiła do niego zastrzeżeń.

Okazanie projektu scalenia w terenie zostanie przeprowadzone przez pracowników Wojewódzkiego Biura Geodezji w Łodzi – wykonawcę prac geodezyjnych.

Na czynności należy stawić się osobiście lub przez pełnomocnika.

Osoby biorące udział w czynnościach powinny posiadać dokument tożsamości, a w przypadku pełnomocników również pełnomocnictwo.

Uczestnicy scalenia są zawiadamiani o czynnościach zgodnie z art. 31 pkt 4 ww. ustawy o scalaniu i wymianie gruntów – w formie obwieszczenia, które wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Poświętnem oraz na tablicy ogłoszeń we wsi Brudzewice i zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Opocznie, co najmniej na 7 dni przed terminem czynności.

Proszę o liczny udział w czynnościach.

w/z Starosty
WICESTAROSTA
Chomicz
Maria Barbara Chomicz

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY:

Fragmenty obszaru scalenia objęte zmianami



10:00 10:30

- fragment obszaru scalenia objęty zmianami w projekcie

kolorem czerwonym oznaczono granice obszaru scalenia

WYKAZ JEDNOSTEK REJESTROWYCH, KTÓRYCH DOTYCZĄ ZMIANY W PROJEKCIE	
40	189
41	190
49	192
54	193
61	219
64	226
82	272
106	288
178	304
186	351